



ASUTAJA OTSUS

09.09.2025 nr 1.9-5/2279-1

**AS Hoolekandeteenused  
ainuaktsionäri otsus**

Käesolev otsus on vastu võetud äriseadustiku § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, riigivaraseaduse § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 08.08.2025. a korralduse nr 143 „ASi Hoolekandeteenused aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

ASi Hoolekandeteenused ainuaktsionär Eesti Vabariik (aktsiate ja häälte arv vastavalt äriregistrile on 133 092, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häältest), mida esindab riigivaraseaduse § 5 lõike 5 ja Vabariigi Valitsuse 20. märtsi 2014. a määruse nr 42 „Sotsiaalministeeriumi põhimäärus“ § 6 lõike 2 punkti 16 alusel aktsiate valitseja Sotsiaalministeeriumi poolt sotsiaalminister Karmen Joller, võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada AS Hoolekandeteenused aktsiakapitali 81 965 (kaheksakümne ühe tuhande üheksasaja kuuekümne viie) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 1261 (üks tuhat kakssada kuuskümmend üks) uut aktsiat nimiväärtusega 65 (kuuskümmend viis) eurot iga aktsia, ülekursiga 35 eurot. Aktsiate omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega ASile Hoolekandeteenused ning üleantavaks varaks on järgmised Sotsiaalministeeriumi valitsemisel olevad kinnistud:
  - 3.1. Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Vahtra tn 18 hariliku väärtusega 15 000 eurot (Tartu Maakohtukinnistusosakonna registriosa nr 20063550, katastritunnus 32211:002:0022, sihtotstarve elamumaa, pindala 1706 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV89927);
  - 3.2. Narva linnas Madise tn 20 hariliku väärtusega 67 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 8866050, katastritunnus 51101:001:0879, sihtotstarve elamumaa, pindala 2060 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV74968).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt AS Hoolekandeteenused põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Sotsiaalministeerium ASiga Hoolekandeteenused riigivara üleandmise lepingu.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Karmen Joller  
sotsiaalminister